

MĚSTO POTŠTÁT
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
Oznámení o vydání
ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE
POTŠTÁT

Zastupitelstvo města Potštát schválilo na svém 19. veřejném jednání, které se konalo dne 29.10.2013, vydání Změny č. 4 územního plánu obce Potštát.

Zastupitelstvo města Potštát dle § 6 odst.5 písm.c) stavebního zákona formou opatření obecné povahy, v souladu s § 43 odst.4 stavebního zákona a § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) tímto

vydává

Změnu č. 4 územního plánu obce Potštát.

Předmětem změny č. 4 územního plánu obce Potštát je návrh pěti nových zastavitelných ploch výroby a skladování (označené jako 4/KYZ1, 4/KYZ2, 4/KYZ3, 4/KYZ4 a 4/KYZ6) v k.ú. Kyžlířov, určených pro výstavbu větrných elektráren a trasa zemního vedení VN (kabelového) na k.ú. Kyžlířov pro vyvedení výkonu z větrných elektráren do rozvodny v Hranicích.

Změna č. 4 Územního plánu obce Potštát obsahuje textovou část (výrok) a grafickou část, kterou tvoří výkres:

B.2 Hlavní výkres – výřez z mapového listu (formát A3) Odry 6-8, 6-9, 5-8, 5-9 v měřítku 1: 5000

Odůvodnění změny č. 4 č. Územního plánu obce Potštát obsahuje textovou a grafickou část: Textová část obsahuje:

- A. Důvody pro pořízení Změny č. 4 ÚP obce Potštát, použité podklady
- B. Soulad Změny č. 4 ÚP obce Potštát s Politikou územního rozvoje ČR 2008
- C. Soulad Změny č. 4 ÚP obce Potštát s územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- D. Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje
- E. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
- F. Vyhodnocení splnění požadavků zadání, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu
- G. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- H. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- I. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- J. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- K. Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- L. Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly

Příloha 1

Vyhodnocení umístění větrných elektráren v k.ú. Kyžlířov
(ve smyslu § 12 zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění)

Příloha 2

Větrné elektrárny Potštát – Kyžlířov, Autorizované posouzení vlivů na veřejné zdraví
podle zákona č. 100/2001 Sb., § 19 odst. 1

Příloha č. 3

Odborný posudek ve věci posouzení vlivu záměru pěti větrných elektráren v lokalitě
Potštát – Kyžlířov na krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně
přírody a krajiny

Grafická část obsahuje:

Výkresy:

B.1 Širší vztahy – Legenda k průsvitce

B.1 Širší vztahy výřez z mapového listu (formát A3) , 25 – 112, 25-121 , měřítko 1:25 000

B.7. Vyhodnocení záboru půdy – Legenda k průsvitce

B.7. Vyhodnocení záboru půdy Odry 6 - 8, 6 – 9, 5 – 8, 5 – 9, měřítko 1:5 000

Toto oznámení o vydání Změny č. 4 územního plánu obce Potštát, v souladu s § 173 odst.1
správního řádu a § 20 odst.2 stavebního zákona, se vyvěšuje na úřední desce MěÚ Potštát a
pro dálkový přístup je zveřejněno na webových stránkách obce www.potstat.cz .

Do opatření obecné povahy a jejího odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu,
který opatření obecné povahy vydal - na Městském úřadě Potštát , Zámecká 1, 753 62 Potštát
a to každý pracovní den po celou provozní dobu a na webových stránkách obce
www.potstat.cz.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné
vyhlášky.

Karel Galas

starosta města Potštát

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko: