

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

**zastoupený ředitelem Ing. Josefem Vojáčkem
vyhlašuje ode dne 29.9.2017
veřejné výběrové řízení**

na prodej nemovitého majetku státu, s nímž má právo hospodařit
podle § 16 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

Předmět koupě:

Předmětem koupě jsou nemovité věci uvedené v příloze těchto podmínek výběrového řízení a podrobněji popsané v aktuální nabídce prodeje na webových stránkách <http://www.vls.cz/pro-obchodni-partnery/prodej-nepotrebného-majetku>, kde jsou umístěny i příslušné geometrické plány, průkazy energetické náročnosti budovy, znalecké posudky, nájemní smlouvy a další dokumenty.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:**1) Včasné doručení nabídky splňující požadované náležitosti**

Zájemce doručí písemnou nabídku poštou formou doporučeného dopisu na adresu sídla ředitelství: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, nebo osobně na recepci sídla ředitelství v pracovní dny od 8.00 do 14.00,
nejpozději dne

2.11.2017 do 14.00 hod.

Nabídku doručí zájemce v uzavřené obálce s označením „**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – označení předmětu koupě - NEOTVÍRAT**“. Nabídky nelze doručit prostřednictvím datové schránky, nabídky takto podané nebudou do výběrového řízení zařazeny.

Náležitosti nabídky:

Nabídka zájemce bude zpracována v českém jazyce a musí obsahovat následující údaje:

a) nezaměnitelnou identifikaci zájemce

Fyzická osoba - jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvede také osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výhradního vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů.

Právnícká osoba - obchodní jméno/název, IČO a sídlo, jméno a příjmení osoby oprávněné k zastupování právnické osoby.

Zájemci mohou dále nepovinně uvést další kontaktní údaje (telefon, e-mail, korespondenční adresu).

**b) označení předmětu koupě – v příloze těchto podmínek výběrového řízení uvedeno s
podtržením;**

dne 1.11.2017,

VS - číslo uvedené u příslušného předmětu koupě

SS - rodné číslo u fyzické osoby nebo identifikační číslo osoby u právnické osoby.

Složením kauce se rozumí připsání stanovené částky na uvedený účet. Jestliže kauce nebude na příslušném účtu připsána v daném termínu nebo ve stanovené výši anebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

Pokud zájemce nesloží v daném termínu požadovanou výši kauce na příslušný účet, bude jeho nabídka z výběrového řízení vyřazena.

Výběr kupujícího

Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny za daný předmět koupě. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce.

V případě, že dva nebo více zájemců nabídnou shodnou kupní cenu, bude s těmito zájemci provedeno užší výběrové řízení. Vyhlášená minimální kupní cena v tomto užším výběrovém řízení bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky.

1. Termín vyhodnocení nabídek: do 9.11.2017

2. Termín odeslání oznámení o vyhodnocení nabídek zájemcům: do 16.11.2017

Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že zamýšlené převody s kupujícím vybraným ve výběrovém řízení, kde není pro daný předmět koupě stanovena minimální požadovaná kupní cena, jsou předkládány dozorčí radě vyhlašovatele. Pokud dozorčí rada vysloví se zamýšleným převodem nesouhlas, nebude s vybraným kupujícím uzavřena kupní smlouva a předmět převodu bude znovu zařazen do výběrového řízení bez stanovení minimální kupní ceny. O této skutečnosti vyhlašovatel zájemce neprodleně informuje a nejpozději do 14 dnů ode dne jednání příslušné dozorčí rady vrátí kauci na účet, z něž byla připsána.

Uzavření kupní smlouvy

Vybranému zájemci bude zaslán koncept kupní smlouvy. Vybraný zájemce je povinen doručit příslušný počet jím podepsaných výtisků kupní smlouvy (s úředně ověřeným podpisem na jednom vyhotovení) zpět vyhlašovateli, a to do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy obdrží písemné vyhotovení smlouvy. Pokud tak vybraný zájemce neučiní, má se za to, že od záměru koupě odstoupil. V takovém případě bude předmět koupě znovu zařazen do výběrového řízení a původní vybraný zájemce bude povinen uhradit smluvní pokutu ve výši složené kauce, která nebude vrácena a propadá dnem následujícím po uplynutí stanovené lhůty ve prospěch vyhlašovatele. Stejně bude postupováno, pokud vybraný zájemce vyhlašovateli písemně oznámí, že kupní smlouvu neuzavře. V takovém případě je smluvní pokuta splatná dnem doručení tohoto oznámení vyhlašovateli.

Podmínky převodu vlastnického práva

V případě uzavření kupní smlouvy bude složená kauce použita k úhradě kupní ceny. Zbývající část kupní ceny bude splatná před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury. Faktura bude vystavena a kupujícímu odeslána do 10 pracovních dnů ode dne podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami. Pokud nebude zbývající část kupní ceny uhrazena řádně a včas, je kupující

Další podmínky výběrového řízení

Kauce bude uvolněna na účet, z něž byla kauce poskytnuta, a to nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude danému zájemci odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na účet vyhlášovatele připsána.

Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že uváděná výměra pozemků je pouze orientační. Vyhlašovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.

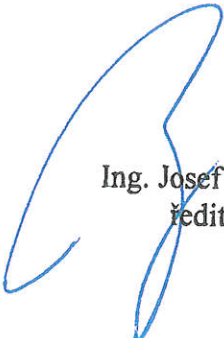
Udělením souhlasu se zpracováním osobních údajů dává zájemce vyhlášovatelovi zároveň souhlas s případným poskytnutím základních osobních údajů (mimo rodného čísla) na základě žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zájemce svou účastí ve výběrovém řízení souhlasí s uvedením svých osobních údajů (mimo rodného čísla) v protokolu o hodnocení nabídek a s jeho případným zveřejněním nebo poskytnutím žadateli. Zájemce dále souhlasí se zveřejněním uzavřené kupní smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

Podání nejvyšší nabídky nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření kupní smlouvy. Vyhlašovatel je oprávněn kupní smlouvu neuzavřít, pokud je nabídka zájemce nevýhodná, zejména z důvodu nepřiměřeně nízké nabízené kupní ceny ve výběrovém řízení bez stanovení minimální kupní ceny. Vyhlašovatel výběrového řízení si dále vyhrazuje právo výběrové řízení bez udání důvodů zrušit, a to až do podpisu kupní smlouvy z jeho strany. Zrušení výběrového řízení před termínem pro doručení nabídek se uveřejní stejným způsobem jako tyto podmínky výběrového řízení. Jednání vyhlášovatele uvedené v tomto odstavci se nepovažuje za jednání podle § 1729 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zájemce nemá právo na náhradu škody ve smyslu § 1729 odst. 2 citovaného zákona.

Písemnosti vyhlášovatele zasílané zájemcům se považují za doručené pátý pracovní den ode dne jejich doporučeného odeslání na adresu zájemce uvedenou v nabídce, a to i v případě, že budou vráceny vyhlášovatelovi jako nedoručené. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

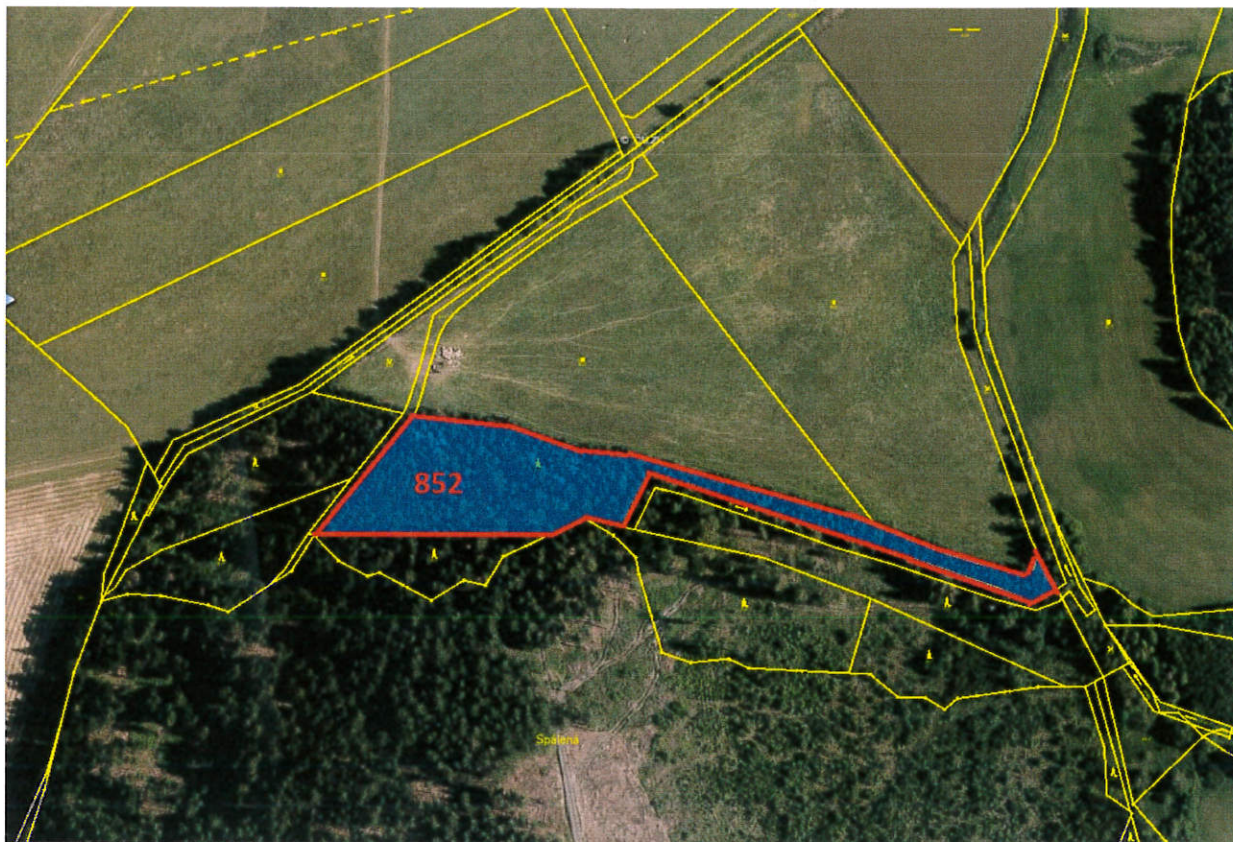
V Praze dne 26.9.2017


Ing. Josef Voják
ředitel

-32-

VOJENSKÉ LESY s.r.o.
Pod Juliskou 1621/5
160 00 Praha 6 - Dejvice
IČ: 00000205, DIČ: CZ00000205

Označení předmětu koupě: Pozemek p.č. 852 v k.ú. Potštát, okr. Přerov



Popis předmětu koupě: jedná se o lesní pozemek p.č. 852 o výměře cca 0,90 ha, zapsaný na LV č. 5 pro k.ú. Potštát, obec Potštát, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

Nabízený pozemek p.č. 852 v k.ú. Potštát je v katastru nemovitostí evidován se způsobem ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Minimální kupní cena předmětu koupě: 309 260,- Kč

Výše nákladů spojených s přípravou a realizací převodu: 2 750,- Kč

Výše kauce: 16 000,- Kč

Variabilní symbol (VS): 3799619712

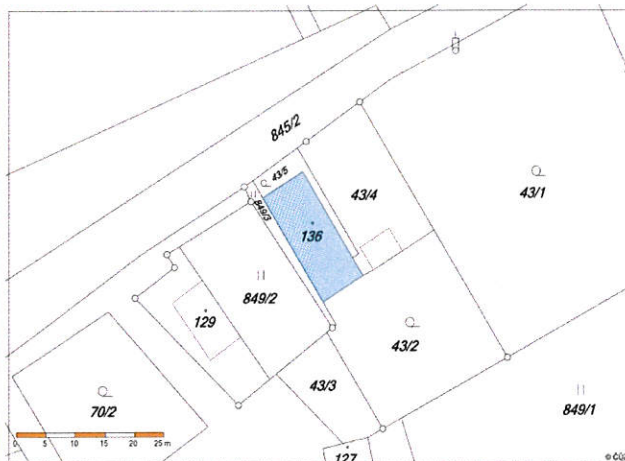
Určený majetek: ANO

Možnost financování hypotečním úvěrem: NE

Prohlídka předmětu koupě: Prohlídka předmětu koupě je možná po telefonické domluvě s Ing. Jarmilou Váňovou.

Podrobnou charakteristiku nemovitostí, doklady prokazující vlastnictví k nemovitostem a další informace zájemce získá po předchozím vyžádání telefonicky na čísle 581 724 255 nebo 737 226 509 (Ing. Jarmila Váňová), nebo na 220 405 161, 731 137 691, popřípadě v.kopecky@vls.cz (Ing. Václav Kopecký).

Označení předmětu koupě: Boškov č.p. 93, obec Potštát, okr. Přerov



Popis předmětu koupě: Pozemek st.p.č. 136 o výměře cca 0,016 ha druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Boškov č.p. 93, stavba občanského vybavení. Uvedené věci nemovité jsou zapsané na LV č. 6 pro k.ú. Boškov, obec Potštát, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice.

Jedná se o zděný nepodsklepený objekt, který byl v roce 1969 přestavěn ze stolařské dílny na rodinný dům s jedním nadzemním podlažím, podkrovím, půdou a hospodářským příslušenstvím. Obsahuje jednu samostatnou bytovou jednotku. Dům je v zanedbaném stavu a bude vyžadovat rekonstrukci. Je umístěn u místní komunikace, je napojen na rozvod vody a el. energie.

UPOZORNĚNÍ Dům je pronajat nájemníkovi na dobu neurčitou. Ke koupi je nabízen pouze dům s pozemkem pod domem, přístup do domu je přes pozemky cizího vlastníka.

Minimální kupní cena předmětu koupě: není stanovena

Výše nákladů spojených s přípravou a realizací převodu: 4 515,- Kč

Výše kaucy: 31 000,- Kč

Variabilní symbol (VS): 3799508101

Určený majetek: NE

Možnost financování hypotečním úvěrem: NE

Prohlídka předmětu koupě: Prohlídka předmětu koupě je možná po telefonické domluvě s Ing. Jarmilou Váňovou.

Podrobnou charakteristiku nemovitostí, doklady prokazující vlastnictví k nemovitostem a další informace zájemce získá po předchozím vyžádání telefonicky na čísle 581 724 206 nebo 737 226 509 (Ing. Jarmila Váňová), nebo na čísle 220 405 150, 605 206 702 popřípadě na adrese stepan.romocusky@vls.cz (Ing. Štěpán Romocuský).