

Městský úřad Potštát

stavební úřad

Zámecká 1, 753 62 Potštát

Č.j.: SÚ-93-469/09-Pa
Vyřizuje: Passinger René
Při písemném styku uvádějte č.j.

V Potštátě dne 20.8.2009

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

EUROBOWL s.r.o., zastoupena JUDr. Josef Trejbal, Dobronická č.p. 1256, 148 25 Praha 4

(dále jen "stavebník") dne 29.7.2009 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Fotovoltaická elektrárna, Padesát lánů, Potštát

na pozemku parc. č. 819 v katastrálním území Padesát Lánů, obec Potštát, okres Přerov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Záměr investora je vybudování zařízení pro výrobu elek. energie z obnovitelného zdroje, ze slunce, o celkovém výkonu 2,4 MWp. Fotovoltaický systém zahrnuje plošně umístěné fotovoltaické moduly, které jsou pevně přichyceny na kovovém systému. Celková výška nosných konstrukcí včetně modulů je 3,6 m. Celá konstrukce se bude kotvit prostřednictvím závrtného systému HILTI. V areálu FVE bude umístěno 5 mobilních objektů pro umístění skříní výstupního pole, 8 mobilních měničů Solar Max 300C a 1 mobilní měnič Solar Max 100C. Mobilní objekty nebudou pevně spojeny se zemí. Kolem areálu bude provedeno oplocení v celkové délce cca 950 m, ve výšce 180 cm. Po vytýčení oplocení budou do betonových základků zality ocelové poplastované sloupky. Na vjezdu do areálu budou osazeny dvoukřídlá vrata šířky 5000 mm. Ochrana areálu zajištěna perimetrickým systémem např. PERIDECT.

Městského úřadu Potštát, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23.9.2009 v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ – Potštát, stavební úřad.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městského úřadu Potštát, stavební úřad, doporučené dny: pondělí a středa od 7,30 - 11,30 a 12,30 - 16,30 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

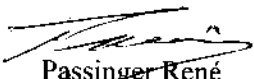
Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.


Passinger René
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
- stavební úřad -
753 62 POTŠTÁT

Obdrží:

účastníci (dodejky)

EUROBOWL s.r.o. zastoupena JUDr. Josef Trejbal, Dobronická č.p. 1256, 148 25 Praha 4

Roman Podešva, Padesát Lánů č.p. 131, 753 62 Potštát

Ing. Ferdinand Šnejdrla, Dlouhá č.p. 493/54, Lazce, 772 00 Olomouc

Alena Šnejdrlová, Dlouhá č.p. 493/54, Lazce, 772 00 Olomouc

Vítězslav Lév, Zahradní č.p. 185, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice 4

Město Potštát, Zámecká č.p. 1, 753 62 Potštát

Telefónica 02 Czech Republic,a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4

RWE Distribuční služby,s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

dotčené správní úřady

Městský úřad Hranice odbor ŽP, Pernštejské nám. č.p. 1, 753 01 Hranice 1

Hasičský záchranný sbor pro Olomoucký kraj územní pracoviště Přerov, Šířava č.p. 25, 750 00 Přerov

Česká republika - Ministerstvo obrany Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, 1. Máje č.p. 1, 771 11 Olomouc

Úřad pro civilní letectví Letiště Ruzyně, Praha, 160 08 Praha 6

Krajský úřad Olomouckého kraje Odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova č.p. 40, 779 11 Olomouc

Městský úřad Hranice Odbor dopravy, Pernštejské nám. č.p. 1, 753 01 Hranice 1