Městský úřad Hranice
Odbor rozvoje města
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

SPIS. ZN.: ORM/23119/19
Č.J.: ORM/23119/19-13
VYŘIZUJE: Ing. Pavla Maruštíková
TEL.: 581 828 392
E-MAIL: pavla.marustikova@mesto-hranice.cz

DATUM: 22.1.2020

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

DORUČENÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU POTŠTÁT PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
A
VYHODNOCENÍ JEHO VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

(v rozsahu částí návrhu, které byly při podstatné úpravě změněny)

Odbor rozvoje Městského úřadu Hranice, jako orgán územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

oznamuje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona a § 52 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), že **opakované veřejné projednání** upraveného a posouzeného **návrhu Územního plánu Potštát pro opakované veřejné projednání** spojené s odborným výkladem se bude konat dne

2.3.2020 (pondělí) v 16:00 hodin

Místo konání: MěÚ Potštát, Zámecká 1, Potštát

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona je upravený a posouzený návrh Územního plánu Potštát pro opakované veřejné projednání a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území zveřejněný **způsobem umožňujícím dálkový přístup na:**

https://www.mesto-hranice.cz/clanky/navrh-uzemniho-planu-potstat-pro-opakovane-verejne-projednani
a
https://www.potstat.cz/uzemni-plan-obce-potstat

Do tištěného upraveného a posouzeného návrhu Územního plánu Potštát pro opakované veřejné projednání a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území lze nahlížet na zdejším úřadu územního plánování - MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 2. patro, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a na Městském úřadě Potštát (nejlépe v návštěvní dny: pondělí od 7:30 do 11:00 hod. a od 12:30 do 16:30 hod., úterý od 7:30 do 11:30, středa od 7:30 do 11:30 hod. a od 12:30 do 16:30 hod., čtvrtek od 7:30 do 11:30, jinak po předchozí telefonické dohodě).

Na základě projednání a vyhodnocení veřejného projednání byly v návrhu ÚP Potštát pro opakované veřejné projednání provedeny zejména tyto změny:

1. Bylo zrušeno LBC6 v k.ú. Lipná , plocha NP a nově vymezena plocha NL (jedná se o lesní pozemky).
2. Pozemky p.č.39/1 a .p.č 233/3 v k.ú. Kovářov byly z plochy ZS zařazeny do plochy SV – plochy smíšené venkovské.
3. V územním plánu byla zrušena plocha přestavby P1-TO v k.ú. Potštát. Část plochy byla zařazena do stabilizované plochy DS – plochy dopravní infrastruktury silniční a část plochy do stabilizované plochy OS plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení.
4. LBC 20 v k.ú. Potštát bylo zmenšeno o část p.č. 901/1 (v souladu s kompl. Pozemkovými úpravami) .
5. V k.ú. Kyžlířov byla vymezena nová zastavitelná plocha o velikosti 0,2 ha Z75 VS – plocha smíšená výrobní.
6. V textové části byly doplněny podklady, z kterých byly převzaty cyklotrasy, stezky pro pěší a hipostezka.
7. Z textové části územního plánu byla vypuštěna definice pojmu malé vodní plochy do velikosti 0,05ha, z důvodu neexistence tohoto pojmu v textové části.
8. Textová část byla doplněna na základě požadavků Povodí Moravy, s.p. (sdělení PM-19866/2018/5203Mnov).
9. Na základě požadavku Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, byla opravena textová a grafická část. Místní biokoridory LBK 18 a LBK 19 v k.ú. Padesát Lánů byly zařazeny do existujících a funkčních biokoridorů.
10. Byl vypuštěn návrh tras kabelového vedení pro vyvedení výkonu z VE z grafické části, na základě toho byly upraveny regulativy v části textové.

Upozornění:

Námitky proti upravenému návrhu Územního plánu Potštát pro **opakované** veřejné projednání mohou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou**. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny**. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při opakovaném veřejném projednání už nelze uplatňovat stanoviska, připomínky a námitky k částem řešení, které nebyly od veřejného projednání měněny.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti.

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce , kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý

pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námitky na základě věcné shodné připomínky a k projednání této námitky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

Případnou korespondenci zasílejte na adresu MěÚ Hranice, odbor rozvoje města, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I – Město, 753 37 Hranice.

Ing. Pavla Maruštíková
Referent odboru rozvoje města

Obdrží:

Obec

Město Potštát, IDDS: r3fbv6m
sídlo: Zámecká č.p. 1, 753 62 Potštát

Krajský úřad

Olomoucký kraj, Krajský úřad, IDDS: qiabfmf, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování
sídlo: Jeremenkova č.p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Dotčený orgán

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, IDDS: hwzdyhr
sídlo: Lafayettova 13, Lazce, 772 00 Olomouc 2

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
sídlo: Schweitzerova č.p. 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, Přerov, IDDS: 7zyai4b
sídlo: Dvořákova č.p. 25, 750 02 Přerov 2

Státní veterinární správa, Krajská veterinární správa SVS pro Olomoucký kraj, IDDS: 7xg8dcq
sídlo: tř. Míru č.p. 563/1, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VIII, Olomouc, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Krapkova č.p. 6, 779 00 Olomouc 9

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Olomoucký kraj, Krajský úřad, IDDS: qiabfmf
sídlo: Jeremenkova č.p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Odbor dopravy a silničního hospodářství
- Odbor kultury a památkové péče
- Odbor životního prostředí a zemědělství

Město Hranice, Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1
- odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
- odbor školství a sociálních věcí

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomouc, třída Míru, 273/99, Olomouc, IDDS: hq2aev4
sídlo: tř. Míru č.p. 273/99, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pracoviště pobočka Přerov, IDDS: z49per3
sídlo: Wurmova č.p. 606/2, 750 02 Přerov 2

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
sídlo: Veleslavínova č.p. 18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Ministerstvo obrany, Újezdní úřad Libavá, IDDS: gibb3m2

Projektant
EKOTOXA s.r.o., IDDS: rdb3fk8
sídlo: Fišova č.p. 403/7, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Ing.arch. Klein Pavel, IDDS: imzgp55
sídlo: Kroftova č.p. 1603/35, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

Sousední obce
Obec Jindřichov, IDDS: ai6bwfw
sídlo: Jindřichov č.p. 19, 753 01 Hranice 1
Obec Luboměř, IDDS: bqmbmug
sídlo: Luboměř č.p. 93, 742 35 Odry
Obec Olšovec, IDDS: rz3ascx
sídlo: Olšovec č.p. 80, 753 01 Hranice 1
Obec Partutovice, IDDS: j55a83w
sídlo: Partutovice č.p. 61, 753 01 Hranice 1
Obec Radíkov, Obecní úřad, IDDS: mv4bm2y
sídlo: Radíkov č.p. 48, 753 01 Hranice 1
Vojenský újezd Libavá, IDDS: gibb3m2
sídlo: Náměstí č.p. 2, 783 07 Město Libavá
Obec Město Libavá, IDDS: hsifeu7
sídlo: Berounská č.p. 41, 783 07 Město Libavá
Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice
Obec Kozlov, IDDS: b6dfevq
sídlo: Kozlov č.p. 1020, 783 57 Tršice

Poskytovatel
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414