

Plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací v majetku Města Potštát

dle zákona č.274/2001 Sb. v platném znění a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění

Platnost od roku 1.1.2019

Zpracoval: Ing. Luděk Nezhyba
E-mail: l.nezhyba@seznam.cz

Kontroloval: René Pasinger
E-mail: potstat@cbox.cz

Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „plán obnovy“), a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Tato povinnost vlastníka je stanovena zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 76/2006 Sb.). Obsah plánu včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví vyhláška č. 428/2001 Sb. (dále jen „vyhláška“), kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (vyhláška č. 515/2006 Sb.).

Aktualizace plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací se provádí v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, kdy došlo ke změně hodnoty majetku vlastníka podle vybraných údajů majetkové evidence o více než 10 % hodnoty majetku uvedené v plánu financování obnovy, nejdéle však do 10 let od jeho zpracování, případně od jeho poslední aktualizace.

Tento plán je zpracován po vybudování nového vodovodu v místní části Města Potštát Lipná v roce 2017. Město Potštát mimo nově vybudovaný vodovod v Lipné nevlastní jiné vodovody či kanalizace pro veřejnou potřebu. Vodovod na území Města Potštát a jeho místních částí je v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Úkolem plánu je udržení provozuschopnosti zařízení a je tedy zaměřen na prostou reprodukci. Plán tedy neřeší další rozvoj vodovodů a kanalizací, vychází z analýzy současného stavu a potřeb s cílem stanovit priority a objem finančních prostředků pro zachování provozuschopnosti zařízení.

Plán obnovy vodovodů a kanalizací má pomoci s naplňováním Směrnice Evropského parlamentu a rady 2000/60/ES ustavující rámec pro činnost Společenství v oblasti vodní politiky Evropské unie. Tato směrnice v jednom ze čtyř nejdůležitějších nových cílů uvádí: „zajistit, aby uživatel nesl náklady na zajišťování a užívání vody odrážející její skutečnou cenu“. Tento cíl znamená samofinancovatelnost v plném rozsahu i v oboru vodovodů a kanalizací. Náklady budoucí reprodukce vodovodů a kanalizací je nutné zahrnout do cen vodného a stočného.

Obsah:

1. Vlastník vodovodu
2. Provozovatel vodovodu
3. Míra odpovědnosti za obnovu vodovodu
4. Plán financování obnovy – tabulka
5. Obecná pravidla pro vyplnění tabulky „Plán financování obnovy“
6. Komentář k plánu financování obnovy
 - 6.1 Stanovení potřeby finančních prostředků
 - 6.2 Bilance zdrojů na obnovu
7. Schválení plánu obnovy
8. Otisk razítka a podpis vlastníka

Příloha 1 Výpočet roční potřeby prostředků pro vodovod Lipná

1. Vlastník vodovodu

Město Potštát
Zámecká 1
753 62 Potštát

IČ: 00301795
CZ: 00301795

Zastoupeno: starostou města, René Passingerem

2. Provozovatel vodovodu

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
Přerov I-Město, Šířava 482/21
750 02 Přerov

IČ: 47674521

Statutární orgán: představenstvo společnosti

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku

Odpovědnost za obnovu má: **Město Potštát**

5. Obecná pravidla pro vyplnění tabulky „Plán financování obnovy“

Majetek vodovodů a kanalizací uvedený v tabulce na str. 4 je uveden v členění na skupiny podle § 5 zákona a § 6 odst. 2 vyhlášky č.428/2001Sb. Jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence (sloupec 2 tabulky) jsou v tabulce uvedeny jako výsledný součet dílčích položek, které jsou podrobně rozčleněny podle technického hlediska nebo ve vazbě na realizaci obnovy - více je k tomuto uvedeno v komentáři k plánu obnovy.

K jednotlivým položkám majetku nebo k jejím součtům se přiřazují vypočtené aktuální pořizovací ceny, které jsou oceněny v cenách dle dlouhodobého sledování cen investic v oboru vodovodů a kanalizací, konkrétně dle metodického pokynu Ministerstva zemědělství Č.j.: 401/2010-15000. Tyto ceny jsou uváděny včetně DPH. Ve sloupci 3 je uvedena celková hodnota majetku k 1. lednu kalendářního roku, ve kterém je plán obnovy zpracován a schválen (rok předcházející prvnímu roku plánovaného desetiletí). Hodnota majetku je do tabulky zadána souhrnně pro **vodovodní řady, kanalizační stoky, stavby pro úpravu vod a čistírny odpadních vod.**

Pro všechny skupiny majetku se zadává hodnota v mil. Kč na dvě desetinná místa.

Vlastník si dle své metodiky nebo uvážení stanovil hodnotu procenta opotřebenění (sloupec 4) pro jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence, případně pro jednotlivé položky. Určení procent za větší celky se provede váženým průměrem. Způsob stanovení procent opotřebenění je uveden v komentáři k plánu obnovy.

Pro vodovody - přiváděcí řady + rozvodnou vodovodní síť a kanalizaci - přiváděcí stoky + stokovou síť je uvedena délka v km na dvě desetinná místa (sloupec 6).

Potřeba finančních prostředků je uvedena na základě výpočtů do časového harmonogramu, kde se uvádí členění na prostředky vlastní, tj. z nákladů zahrnovaných do ceny pro vodné a stočné, a na prostředky ostatní jako jsou úvěry, dotace a další zdroje z jiných příjmů. Plánované finanční prostředky jsou uvedeny ve členění samostatně na kalendářní rok (prvních pět let plánu) a jako souhrn za 5 kalendářních let pro šestý až desátý rok plánu (sloupce 7 až 12).

6. Komentář k plánu financování obnovy

Obsahem plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku v členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku v % opotřebenění, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků a roční potřeba finančních prostředků.

Komentář obsahuje popis postupu při zpracování plánu obnovy. Zejména se uvádí postup způsobu vyhodnocení stavu majetku a odůvodnění výše kumulovaných finančních prostředků vlastních a ostatních ve vazbě na sociální, environmentální a ekonomické důsledky.

Tento plán financování obnovy je zpracován po vybudování nového vodovodu v místní části Města Potštát Lipná v roce 2017. Město Potštát mimo nově vybudovaný vodovod v Lipné nevlastní jiné vodovody či kanalizace pro veřejnou potřebu. Vodovod na území Města Potštát a jeho místních částí je v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

6.1 Stanovení potřeby finančních prostředků

Aktuální pořizovací ceny majetku jsou stanoveny dle metodického pokynu Ministerstva zemědělství Č.j.: 401/2010-15000. Do výpočtu pořizovací ceny objektu se promítá polohový koeficient velikosti obce (pro místní část Lipná je 0,85), měrný cenový ukazatel Cmu, technický parametr tp majetku - ke kterému je vztažen Cmu (u potrubí je to bm).

$$\text{cena objektu} = 0,85 * tp * Cmu$$

Hodnota opotřebení byla stanovena na základě stáří vodovodního řadu a teoretické životnosti.

$$\text{opotřebení [\%]} = \text{stáří} / \text{teoretická životnost} * 100$$

V plánu je počítáno se životností plastového vodovodního potrubí 90 let

$$\text{Doba obnovy} = (100 - \text{průměrné opotřebení}) * \text{průměrná životnost} / 100$$

$$\text{Roční potřeba prostředků na obnovu} = \text{celková hodnota majetku} / \text{doba obnovy}$$

6.2 Bilance zdrojů na obnovu

Roční potřeba finančních prostředků je průměrná částka, která by se měla každoročně věnovat nebo kumulovat na obnovu vodovodů a kanalizací. V příloze 1 je vypočtena teoretická **roční** potřeba prostředků na obnovu vodovodního řadu v Lipné ve výši **115,1 tis. Kč**.

Vzhledem ke stavu vodovodu nebude v následujících letech realizována žádná obnova, pokud si to nevyžádá nepředpokládaná změna technického stavu některého z objektů. Prováděny budou pouze opravy havarijního stavu a údržbové práce, které bude provádět v případě potřeby provozovatel.



Prostředky na budoucí obnovu vodovodu budou v nejbližších deseti letech kumulovány pouze ve snížené výši uvedené v tabulce na straně 4. Zdrojem prostředků bude nájemné od provozovatele společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Město Potštát jako vlastník vodohospodářské infrastruktury si uvědomuje, že uvedená výše kumulovaných prostředků není rovna teoretické potřebné částce, která by zajišťovala do budoucna úplné obnovení vodovodní sítě. S ohledem na výši nájemného a plánovanou výstavbu kanalizace ve městě Potštát nelze v nejbližším období zajistit více vlastních prostředků na obnovu, než je uvedeno v tabulce 4.

7. Schválení plánu obnovy:

Schválilo Zastupitelstvo města Potštát na 35. jednání dne 19.7.2018 usnesením č. 12/35Z/2018.

8. Otisk razítka a podpis vlastníka:

  **Město Potštát**⁻¹⁻
Zámecká čp. 1
753 62 POTŠTÁT